

Tarieflijst CVS Hypotheken 2017

- Advies en bemiddeling hypotheek regulier dossier	€ 2.250,00
- Advies en bemiddeling hypotheek starter	€ 1.550,00
- Uitsluitend bemiddelen zogeheten execution only (eventueel met daarbij een opslag voor finsys)	€ 725,00
- Opslag voor begeleiding bij verkrijging starterslening	€ 350,00
- Verhogen hypotheek bestaande relatie	€ 745,00
- Opslag indien via Finsys	€ 400,00
- Verhogen hypotheek nieuwe relatie tot en met € 50.000,=	€ 975,00
- Verhogen hypotheek nieuwe relatie vanaf € 50.000,=	€ 1.500,00
- Oversluiten hypotheek bij zelfde of nieuwe geldverstrekker	€ 2.250,00
- Voor ondernemer(s) geldt een opslag op bovenstaande tarieven van	€ 650,00
- Mutatie lopende hypotheek (omzetting rente of hypotheekvorm)	€ 475,00
- Ontslag hoofdelijke aansprakelijkheid € 125,= per uur max.	€ 1.950,00
- Advies en bemiddeling woonlast beschermer AO	€ 199,00
of	€ 5,00 per maand
- Advies en bemiddeling woonlast beschermer AO en WW	€ 250,00
of	€ 7,50 per maand
- Advies en bemiddeling overlijdensrisicoverzekering	€ 199,00*
of	€ 5,00* per maand

* Voor tweede of meerdere overlijdensrisicoverzekeringen berekenen wij € 95,= per verzekering, of € 3,= per maand per verzekering.

Onze tarieven zijn vrijgesteld van btw, zo lang de intentie er is een hypotheek af te sluiten. Ook zijn onze bemiddelingskosten zijn fiscaal aftrekbaar.

Zodra het gehele dossier finaal akkoord is sturen wij een totaal nota. Als de hypotheekakte binnen 3 maanden na finaal akkoord passeert bij de notaris of het geld onderhands wordt vrijgegeven, dat betaalt u, of de notaris (dat wordt in overleg met u bepaald) onze nota vlak nadat het geld is vrijgegeven. Is het transport later dan 3 maanden, na finaal akkoord gepland, dan sturen wij de factuur aan u. Wij verzoeken u dan onze nota te voldoen binnen de gestelde betalingstermijn van 14 dagen. Uiteraard wordt dit met u doorgesproken.

Indien u op enig moment, nadat het aanvraagformulier en/of de hypotheekofferte door u is ondertekend om welke reden dan ook, besluit om van verdere dienstverlening van ons af te zien, brengen wij een bedrag ad € 990,00 aan intrekingskosten in rekening middels een factuur.

Wat zit er **niet** bij onze tarieven inbegrepen; taxatiekosten, kosten bouwkundige keuring, notariskosten en kosten voor een serviceprovider zoals finsys, welke etc. Deze kosten zijn voor uw rekening.

Tarieflijst CVS Hypotheken 2017